

Dozorčí rada Zoo Ústí nad Labem

21. 2. 2024

Ing. Ilona Pšenková, PhD.



Bc. Yveta Tomková
Mgr. David Bauer
Ing. Jaromír Hůla
Bc. Věra Fryčová
Vladimír Kozák
Marie Jakubcová
Jiří Horák
Eva Nováková



Program

Program 1. zasedání Dozorčí rady Zoologické zahrady Ústí nad Labem, příspěvkové organizace

Datum konání: 21. 2. 2024 od 15:00 hod.
Místo konání: Ředitelna Zoologické zahrady Ústí nad Labem, příspěvkové organizace
(1. patro správní budovy)

Program:

1. Schválení programu.
2. Volba ověřovatele zápisu.
3. Představení plánů a projektů na sezónu 2024
Předkladatelka: Ing. Ilona Pšenková, Ph.D., ředitelka zoo
4. Představení investičních akcí a oprav hrazených z „Fondu na záchranu zoo“
Předkladatelka: Ing. Ilona Pšenková, Ph.D., ředitelka zoo
5. Změna „Statutu účelového peněžního fondu statutárního města Ústí nad Labem Pro záchranu a rozvoj Zoologické zahrady Ústí nad Labem“
Předkladatelka: Ing. Ilona Pšenková, Ph.D., ředitelka zoo
6. Různé.



Plány a projekty na sezónu 2024

KALENDÁŘ AKCÍ

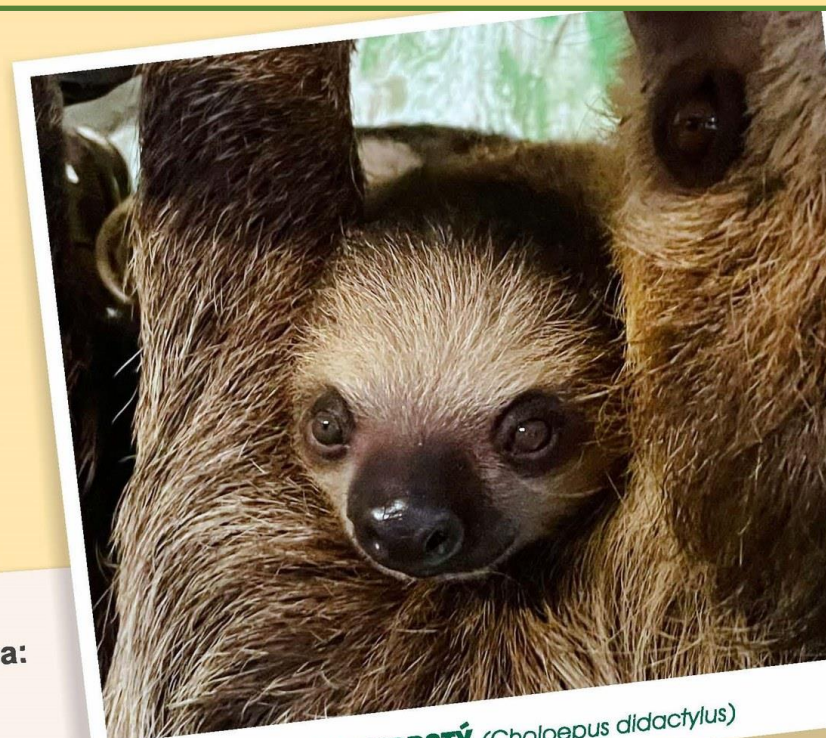


- 20. 4. MEZINÁRODNÍ DEN ZEMĚ
- 18. 5. MEZINÁRODNÍ DEN BIODIVERZITY
- 1. 5. VÍTÁNÍ PTAČÍHO ZPĚVU A MAY DAY
- 1. 6. MEZINÁRODNÍ DEN DĚTÍ
- 7. 6. NOC SNŮ
- 24. 8. PROBĚHNI SI ZOO
- 18. 9. BĚH PRO ÚTULEK
- 5. 10. DEN PŘÁTEL ZOO
- 2. 11. STRAŠIDELNÁ ZOO
- 24. 12. ŠTĚDRÁ ZOO

Otevírací doba:

duben - září
9.00 - 19.00

říjen - březen
9.00 - 16.00



LENOCHOD DVOUPRSTÝ (*Choloepus didactylus*)

**NENECHTE SI TO UJÍT
LENOCHOŤTE DO ZOO**

Více informací na www.zoousti.cz



Plány a projekty na sezónu 2024

ÚVĚR EIB / ELENA:

1. Biodiverzita kolem nás (historická, geologická, botanická a vodní složka)
2. Konžský prales
3. II. etapa Lesa gibbonů (jeleni sika)
4. Ústecká outloní Noemova archa
5. Noční Madagaskar
6. Neotropis?
7. Vstup do zoo
8. Správní budova
9. Užitková voda
10. Pitná voda
11. Geoterma (možné fondy EU)?



Plány a projekty na sezónu 2024

PD střecha pavilon šelem

PD střecha Savana + terasa

PD „Expozice vodní světy“ (redesign expozice hrošíků)

PD autodílny „U Poláků“

Projekt Spodní patro exotária (facelift)

Demoliční výměry: stáje lam a velbloudů, odchovna papoušků, nájemní dům, pavilon vodních ptáků, skleníky, přípravná krmiv

Geodetické zaměření areálu zoo

Stavebně-technické a geotechnické průzkumy budov v zoo (EIB, ELENA)



Plány a projekty na sezónu 2024

1. Průchozí expozice klokanů
2. Expozice pro mravenečníky čtyřprsté
3. Stáj pro jelínky vepří (EEP)
4. Expozice „Les gibbonů“
5. Expozice pro želvy mohutné (Asijský prales-příkop)
6. Úprava gepardiho výběhu
7. Vzduchotechnika spodní patro exotária (přesuny)
8. Oprava oplocení dětská zoo aj.
10. Oprava oplocení expozice vodních ptáků
13. Propojení přívodu vody z TČ5 k pavilonu žiraf
14. Oprava zoovláček
15. Oprava bakelitových herních prvků



Plán investičních akcí 2024

Tab. 1) Plánované projekty na rok 2024/2025 a odhad finanční náročnosti:

Popis investiční akce / opravy velkého rozsahu	Předpokládaná výše výdajů spojená s realizací záměru (v tis. Kč bez DPH)	Předpokládaná výše výdajů spojená s realizací záměru (v tis. Kč včetně DPH)	Předpokládaný termín dokončení realizace záměru
Projekty realizace 2024/25:			
1. Biotopová expozice „Vodní světy“ (hrošík)	2 000	2 420	31. 12. 2025
2. Redesign spodního patra Exotária	2 000	2 420	31. 12. 2025
3. Neexpoziční chovatelské zázemí pro malé savce (Aye Aye)	3 500	4 235	31. 12. 2025
4. Vyhlídka do výběhu gepardů vč. oplocení	3 000	3 630	31. 12. 2025
Projektové dokumentace (AS,PD aj.):			
5. Biotopové expozice vodní světy (hrošík)	300	363	31. 12. 2025
6. Biodiverzita kolem nás (I. etapa)	2 500	3 025	31. 12. 2025
7. Noční Madagaskar (horní vstup)	2 500	3 025	31. 12. 2026
8. Výběh jelenů sika (Les gibbonů)	2 000	2 420	31. 12. 2025
9. Redesign spodního patra Exotária	300	363	31. 12. 2025
10. Ústecká outloní Noemova archa	2 500	3 025	31. 12. 2025
11. Vstupte do zoo (spodní vstup a přilehlé prostory)	2 000	2 420	31. 12. 2025
12. Střecha pavilonu šelem (studie)	500	605	31. 12. 2025
13. Demoliční výměry na dosluhující pavilony	500	605	31. 12. 2025
14. Geotechnické a stavebně technické průzkumy budov v zoo	2 000	2 420	31. 12. 2025
15. Geodetické zaměření areálu zoo	1 200	1 452	31. 12. 2025
B) Jiné (opravy/havárie, údržba):			
16. Oprava střechy na restauraci Savana	2 000	2 420	31. 12. 2025
17. Oprava zoovlaku	500	605	31. 12. 2025
18. Elektrorozvodna (Savana)	600	726	31. 12. 2025
Celkem	29 900	36 179	



Plán investičních akcí 2023 zhodnocení



- hotové



- vracíme a žádáme znova
(nárůst odhadnuté ceny, inflace)



- v realizaci/přípravě

Popis investiční akce / opravy velkého rozsahu	Předpokládaná výše výdajů spojená s realizací záměru (v tis. Kč bez DPH)	Předpokládaná výše výdajů spojená s realizací záměru (v tis. Kč včetně DPH)	Předpokládaný termín dokončení realizace záměru
Projekty realizace:			
Biotopová expozice vodní světy (spodní část zoo)	700,00	847,00	31.05.2024
Výběh pro koně převalského (dočasná adaptace výběhu po slonech)	1 300,00	1 573,00	31.05.2024
Odpočinkové zóny - vyhlídka <u>Samburu</u>	1 500,00	1 815,00	31.10.2023
Jiné:			
Grafický manuál zoo	300,00	363,00	31.05.2024
Manuál řešení veřejných prostor a cest	300,00	363,00	31.05.2024
Projektové dokumentace (AS,PD):			
Biodiverzita kolem nás	200,00	242,00	31.05.2024
Noční Madagaskar (horní vstup)	250,00	302,50	31.05.2024
Energetické štíty budov a PENB (TČ1)-spodní část zoo	600,00	726,00	31.05.2024
Demoliční výměr na pavilon primátů	300,00	363,00	31.05.2024
Konžský prales (dokumentace ke stavebnímu řízení)	3 000,00	3 630,00	31.05.2024
Užitková voda v zoo	1 700,00	2 057,00	31.05.2024
Pitná voda v zoo	2 000,00	2 420,00	31.05.2024
Výběh jelenů sika (Les <u>gibonů</u>)	1 400,00	1 694,00	31.05.2024
Ústecká <u>outloní noemova</u> archa	1 800,00	2 178,00	31.05.2024
Vstupte do zoo (spodní vstup a přilehlé prostory)	1 700,00	2 178,00	31.05.2024
Revitalizace správní budovy (studie)	100,00	121,00	31.05.2024
Střecha na <u>šelminci</u>	200,00	242,00	31.05.2024
Oprava přípojky vody topných systémů (TČ5) k pavilonu žiraf	1000,00	1210,00	31.05.2024
Celkem	19 850,00	24 018,50	



Změna „Statutu účelového peněžního fondu statutárního města ÚnL Pro záchranu a rozvoj zoo...“

- návrh změny v souvislosti s čerpáním úvěru EIB/ELENA
- revize právního oddělení města → ZM schválení

Článek 3 Zdroje fondu

1. Zdroji fondu jsou zejména:

- a) pravidelný příspěvek z rozpočtu města ve výši 10 % z přebytku hospodaření za předchozí kalendářní rok dle závěrečného účtu (včetně dle závěrečného účtu za r. 2019);
- b) mimořádné přiděly z rozpočtu města;
- c) peněžní dary a dotace od fyzických i právnických osob;
- d) příspěvky z jiných ÚSC;
- e) úroky ze zůstatku na bankovním účtu fondu;
- f) nevyčerpané finanční prostředky ze strany ZOO, které byly poskytnuty městem na jednotlivé schválené účely;
- g) finanční prostředky proplacené z dotací formou ex-post v případě, kdy předfinancování s tím souvisejících nákladů bylo hrazeno z finančních prostředků fondu.**

2. Město garantuje, že roční peněžní příjmy fondu po dobu jeho existence budou činit nejméně 20 milionů Kč.



Změna „Statutu účelového peněžního fondu statutárního města ÚnL Pro záchranu a rozvoj zoo...“

- návrh změny v souvislosti s čerpáním úvěru EIB/ELENA
- revize právního oddělení města → ZM schválení

Článek 4 Použití fondu

1. Příjemcem peněžních prostředků z fondu může být pouze ZOO. Peněžní prostředky jsou městem poskytovány formou účelového příspěvku, na základě schválení dílčích rozpočtových opatření.
2. Peněžní prostředky alokované na fondu mohou být čerpány i městem, a to v případě, kdy město bude smluvním partnerem – objednatelem investičních akcí realizovaných za účelem, pro který byl tento fond zřízen, tedy pro zachování a rozvoj ZOO. Jedná se zejména o investiční akce, na které bude využit úvěr od Evropské investiční banky, či jiné bankovní instituce.
3. Peněžní prostředky fondu mohou být použity výhradně:
 - a) ke krytí investičních potřeb ZOO a významných oprav majetku ZOO v souladu se schváleným Generelem rozvoje ZOO;
 - b) k úhradě bankovních poplatků z účtu fondu;
 - c) ke krytí provozních potřeb (včetně nákladů personálních) souvisejících s přípravou a realizací významných investičních akcí, které nebudou hrazeny z fondu, ale z městem schváleného úvěru u Evropské investiční banky, či jiné bankovní instituce;



Změna „Statutu účelového peněžního fondu statutárního města ÚnL Pro záchranu a rozvoj zoo...“

- návrh změny v souvislosti s čerpáním úvěru EIB/ELENA
- revize právního oddělení města → ZM schválení

Článek 5 Hospodaření fondu

1. O použití peněžních prostředků fondu **dle článku 4, bodu 1.** žádá město statutární zástupce ZOO prostřednictvím žádosti adresované Radě města.
2. O poskytnutí peněžních prostředků z fondu a době jejich použití rozhoduje v jednotlivých případech:
 - a) Zastupitelstvo města na návrh Rady města, a to v případech použití prostředků fondu dle článku 4, bodu 3., odstavců a) a d) s tím, že Rada města je zmocněna ke schvalování dílčích rozpočtových opatření, kterými bude usnesení Zastupitelstva města naplňováno;
 - b) Rada města na návrh statutární zástupce ZOO, a to v případech použití prostředků fondu dle článku 3, bodu 2., odstavců c) a e).
3. Evidenci o zdrojích, použití fondu a stavu fondu k 31. 12. běžného roku vede **Odbor městských organizací, strategického rozvoje a investic Magistrátu města (dále jen „OMOSRI“)** ve spolupráci s Finančním odborem města. OMOSRI zároveň zajišťuje vypracování a