



# ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ DOZORČÍ RADY

č. 5

23. 11. 2023

Strana 1/4

**Přítomni:** Ing. Jaromír Hůla; Bc. Yveta Tomková; Marie Jakubcová, Vladimír Kozák

**Omluveni:** Mgr. David Bauer; Jiří Horák, Bc. Věra Fryčová

**Hosté:** Eva Nováková

**Zahájení zasedání:** 15:00 hod.

**Ukončení zasedání:** 16:00 hod.

**Vypracovala** Ing. Michaela Matkovičová

Asistentka  
ředitelky zoo

**Ověřovatelka** Marie Jakubcová

Členka dozorčí  
rady

**Schválila** Bc. Yveta Tomková

Předsedkyně  
dozorčí rady

## Program jednání

- I. Schválení programu
- II. Volba ověřovatele zápisu
- III. Představení nových členů DR
- IV. Zhodnocení současného stavu návštěvnické sezóny a akce plánované do konce roku 2023
- V. Představení nových možností financování investičních projektů zoo
- VI. Různé

## I. Schválení programu

### Program:

- I. Schválení programu
- II. Volba ověřovatele zápisu
- III. Představení nových členů DR
- IV. Zhodnocení současného stavu návštěvnické sezóny a akce plánované do konce roku 2023
- V. Představení nových možností financování investičních projektů zoo
- VI. Různé

**Hlasování:** 4 pro, 0 proti, 0 zdržel se

**Dozorčí rada po projednání souhlasí s navrženým programem 5. zasedání DR.**

## II. Volba ověřovatele zápisu

Ověřovatelkou zápisu byla navržena paní Marie Jakubcová.

**Hlasování:** 4 pro, 0 proti, 0 zdržel se

**Dozorčí rada po projednání souhlasí s ustanovením paní Marie Jakubcové ověřovatelkou zápisu 5. zasedání DR.**

Paní Marie Jakubcová funkci ověřovatelky zápisu ze 5. zasedání DR **přijímá.**

## III. Představení nových členů DR

Usnesením č. 657/25R/23 ze dne 25. 9. 2023 byl s účinností k 30. 9. 2023 z funkce člena dozorčí rady

odvolán pan Lukáš Blažej. Na jeho místo byl jmenován s účinností od 1. 10. 2023 pan Vladimír Kozák.

#### IV. Zhodnocení současného stavu návštěvnické sezóny a akce plánované do konce roku 2023

- 1.Q ztráta v návštěvnosti vlivem chladného a srážkově výrazného počasí (- 12 tis.)
- 2.Q zmírnění propadu návštěvnosti (-3,5 tis.)
- 3.Q srážkově nadprůměrný srpen, návštěvnícky vydařené září, stále mírný propad oproti r. 2022
- 4.Q návštěvnost srovnatelná s rokem 2022

Faktor, který návštěvnost ovlivňuje nejvíce, je **pčasí**. Pociťujeme stálý dopad covidového období, kdy lidé spíše vycestovávají mimo ČR (po dlouhých restrikcích). Akce pořádané v zoo nemají vliv na zvýšení návštěvnosti. Návštěvnost se zvyšuje s otevřením nových větších expozic a expozičních celků a při představování nových velkých druhů zvířat (tapíři, koně Převalského, savci africké savany atd.). Návštěvnost je dlouhodobě stabilní, nikoli uspokojivá (150 - 160 tis. osob).

Návštěvnost zoo se významně nezvedne bez řádných investic a budování nových expozičních celků, včetně zkvalitňování služeb (WC, gastro, parkování).

##### Plán investičních akcí 2023:

- viz ppt
- všechny realizované projekty jsou v souladu s generalem
- vážíme si významné podpory města, založení a čerpání financí z „FZZ“
- k rychlejšímu dosažení cílů potřebujeme větší zdroje investic, než nám může poskytnout FZZ
- FZZ kryje mj. – havarijní stavy, projektové dokumentace
- jednou z možností skokového rozvoje zoo je čerpání úvěru od EIB

**Dozorčí rada po projednání bere na vědomí.**

#### V. Představení nových možností financování investičních projektů zoo.

##### Úvěr od EIB

- Představení EIB a tech. podpory ELENA (viz ppt)
- Zoo zahrnuje 9 projektů (I. expozice, II. hospodaření s vodou, III. geotermální vytápění-energetika)
  - I) projekty zoo
    1. Biodiverzita kolem nás
    2. Konžský prales
    3. Les gibbonů (výběh jelenů sika)
    4. Outloní Noemova archa
    5. Noční Madagaskar + revitalizace horního vstupu
    6. Vstupte do zoo + revitalizace správní budovy
  - II) hospodaření s vodou
    7. užitková voda v zoo
    8. pitná voda v zoo
  - III) energetická opatření
    9. revitalizace geotermálního vytápění
- investice celkem za cca 340 mil. Kč
- čerpání/realizace na období 5 let

## ELENA

- program na podporu projektové přípravy u projektů zaměřených mj. na energeticky úsporná opatření a udržitelnou mobilitu
- probíhají velmi intenzivní jednání mezi zoo, městem a zástupci EIB/ELENA

### Dotazy a diskuze k ppt:

#### J. Hůla

- má zkušenosti s čerpáním úvěru z EIB
- přimlouvá se za EIB
- velice zajímavý nástroj

#### E. Nováková

- je ráda, že se do úvěru EIB podařilo zařadit i zoo
- zoo si zaslouží adekvátní finanční injekci

#### J. Hůla

- návštěvnost – pro zvýšení návštěvnosti navázat spolupráci se školami, školkami

#### I. Pšenková

- se školami, školkami a dalšími vzdělávacími institucemi máme intenzivní vztah i kontakt, rozšířili jsme i portfolio vzdělávacích/výukových programů
- problémem je zřejmě nedostatek parkovacích míst pro „mimo ústecké“ návštěvníky

#### V. Kozák

- není na vině špatná medializace akcí?

#### I. Pšenková

- medializace akcí probíhá aktivně (v cenových možnostech organizace)
- sociální síť, periodika, radiové stanice

**Dozorčí rada po projednání souhlasí s žádostí zoo o program ELENA a úvěrem od EIB**

## VI. Různé

### I. Pšenková

- parkoviště
  - proběhlo jednání s majitelem pozemku p.č. 1544/1, na kterém je provozována ACTIVIUS, a.s. – nejprve byl k prodeji nakloněn, nakonec ale navrhl neakceptovatelnou částku odkupu (20 tis. Kč/m<sup>2</sup>) i pronájmu
- zoo intenzivně hledá a jedná o dalších možnostech parkování pro návštěvníky zoo
- spolek **Slza zvířat**
  - nabízí bezplatné umístění krmných domků pro potulné kočky (nutné zejména v zimním období)
  - jednotlivým zástupcům městských obvodů rozešle zoo informační a dotazníkový email (do konce roku)

### V. Kozák

- proč není v zoo umístěno AED?

### I. Pšenková

- zoo vstoupila v jednání s příslušnými zástupci nemocnice a distributory AED již v roce 2022. Zatím není pro záchranné složky prioritou a dohlednou strategií umístit AED v areálu zoo